

ZIE (Zona Urbanizada de Interesse Especial - Ilha dos Valadares)

Usos	Ocupação							
	Porte	Coefficiente Aproveitamento	Taxa Ocupação Máxima (%)	Altura Máxima (pav.)	Recou Mínimo Alinham. Predial (m)	Taxa Permeabilidade Mínima (%)	Afastamento Divisas (m)	Lote Mínimo (testada / área)
Permitidos	De acordo com Plano Específico a ser desenvolvido para a área, de acordo com as diretrizes e objetivos apresentados na Lei do Plano Diretor e na Lei de Zoneamento de Uso e Ocupação do Solo.							
Permissíveis								