

ZPI (Zona de Proteção Integral)

Usos		Ocupação							
		Porte	Coeficiente Aproveitamento	Taxa Ocupação Máxima (%)	Altura Máxima (pav.)	Recou Mínimo Alinham. Predial (m)	Taxa Permeabilidade Mínima (%)	Afastamento Divisas (m)	Lote Mínimo (testada / área)
Predominantes	Recomposição florística com espécies nativas; recuperação de áreas degradadas; reciclagem do uso atual para outras atividades que possam garantir a qualidade ambiental.								
Possíveis	Equipamentos de lazer, recreação e cultura, conforme plano próprio de manejo (1)				(2)				20000/100 (3)

Observações:

(1) Mediante licença prévia do IAP, conforme RAP (Relatório Ambiental Prévio)

(2) No caso de projetos especiais de apoio às atividades, a definição de parâmetros fica a cargo do IAP.

(3) De acordo com legislação federal e orientação e normas do INCRA.

(Observação Geral) Proibidos todos os usos que por suas características comprometam a conservação do meio ambiente.