

## ZRO (Zona de Restrição á Ocupação)

Usos	Ocupação							
	Porte	Coefficiente Aproveitamento	Taxa Ocupação Máxima (%)	Altura Máxima (pav.)	Recou Mínimo Alinham. Predial (m)	Taxa Permeabilidade Mínima (%)	Afastamento Divisas (m)	Lote Mínimo (testada / área)
Permitidos	(2)	0,3 (1)	(2)					
Permissíveis								

Observações:

(1) Unicamente para fins de Transferência de Potencial Construtivo para os Setores Especiais de Adensamento I, II e III, de acordo com a presente lei.

(2) De acordo com o Plano de Manejo específico existente ou a ser desenvolvido para cada área.